

OBRA : Modulo basico vivienda (Casco tarrajado)
 FECHA : 15-12-17
 CARACTERISTICAS : Estructura de madera y paneles tecnoblock

PARTIDA	UND	METR.	P.U.	PARCIAL	
TRABAJOS PRELIMINARES					S/. 1,295.43
101 Movilización y desmovilización	glb	1.00	600.00	600.00	
102 Refine, nivelación, y compactación de terreno manual	m2	58.69	5.65	331.60	
103 Elim. material carguío manual (Volq.=4m3 DM=5Km)	m2	4.24	85.81	363.83	
CONCRETO SIMPLE					S/. 2,005.02
Zapatas					
201 Excavación zapata h=1.00m	m2	0.93	37.41	34.79	
202 Concreto C:H 1:6 (Zapata)	m2	0.93	232.50	216.23	
Falso piso					
301 Concreto F'c=100Kg/cm2 - Falso piso	m3	5.86	259.66	1521.61	
301 Encofrado y desencofrado de Falso Piso	m2	4.86	34.96	169.91	
Sardinel					
301 Concreto F'c=100Kg/cm2 - Sardinel	m3	0.06	355.21	21.31	
301 Encofrado y desencofrado de Sardinel	m2	1.02	40.37	41.18	
ESTRUCTURA DE MADERA					S/. 10,096.75
401 Columna madera huayruro 4" x 4" / 3" x 3"	p2	235.00	10.35	2432.25	
402 Viga madera huayruro 3" x 8" / 2" x 8"	p2	240.00	10.35	2484.00	
403 Vigueta madera huayruro 2" x 6" @0.60m	p2	340.00	10.35	3519.00	
404 Anclaje Tipo T 100mm x 100mm h=150mm	pza	7.00	56.80	397.60	
405 Anclaje Tipo U 75mm x 75mm h=100mm	pza	12.00	44.50	534.00	
406 Anclaje Tipo H 100mm x 100mm h=200mm	pza	7.00	58.50	409.50	
407 Anclaje Tipo L 100mm x 100mm h=200mm	pza	6.00	53.40	320.40	
TABIQUERIA					S/. 4,199.17
501 Tabique TECNOBLOCK e=2" c/ parantes madera tornillk 1 1/2" x 3"	m2	59.23	38.78	2296.94	
502 Tabique Tecnoplaca e=3" c/ parantes madera tornillo 1 1/2" x 3"	m2	33.65	56.53	1902.23	
COBERTURA					S/. 4,738.07
601 Cobertura TECNOMIX e=2" sobre estructura madera	m2	55.67	43.64	2429.44	
602 Cubierta ladrillo pastelero 24x24cm asentado c/ mezcla	m2	55.67	41.47	2308.63	
TARRAJEOS Y REVOQUES					S/. 3,169.03
701 Tarrajeo muro int. frotachado C:A 1:5 e=1.5cm	m2	118.46	19.64	2326.55	
702 Vestidura derrame frotachado C:A 1:5 e=1.5cm	ml	39.50	14.24	562.48	
703 Cajuela p/ válvula	pza	8.00	35.00	280.00	
CONTRAPISO					S/. 1,667.76
801 Contrapiso frotachado e=48mm mezcla C:A 1:5	m2	49.24	33.87	1667.76	

INSTALACIONES ELECTRICAS					S/. 5,883.90
901 Salida de techo c/tubo PVC - SEL 3/4" caja liviana	pto	10.00	82.63	826.30	
902 Salida p/ braquete c/tubo PVC SEL 3/4" caja liviana	pto	3.00	87.63	262.89	
903 Tomacorrientes c/ tubo PVC - SEL 3/4" caja liviana	pto	16.00	119.78	1916.48	
904 Interruptores c/ tubo PVC - SEL 5/8" caja liviana	pto	8.00	67.90	543.20	
905 Salida p/ teléfono c/tubo directo	pto	1.00	79.43	79.43	
906 Salida p/ timbre zumbador s/ cable	pto	1.00	160.78	160.78	
907 Salida p/ terma PVC SEL	pto	1.00	81.34	81.34	
908 Red electrica adosada c/ tubo 3/4"	ml	54.00	12.42	670.68	
909 Tablero eléctrico 18 polos + 02 int. Diferenciales	pza	1.00	1092.80	1092.80	
910 Servicio instalación Tablero Eléctrico	pza	1.00	250.00	250.00	

INSTALACIONES SANITARIAS					S/. 4,597.83
1001 Salida de agua fría PVC 1/2"	pto	11.00	94.20	1036.20	
1002 Salida de agua caliente CPVC 1/2"	pto	4.00	147.00	588.00	
1003 Salida desagüe PVC SAL 2"	pto	6.00	96.03	576.18	
1004 Salida desagüe PVC SAL 4"	pto	3.00	141.88	425.64	
1005 Ventilación PVC SAL 2"	pto	4.00	102.34	409.36	
1006 Red desagüe PVC SAL 4"	ml	10.60	30.18	319.91	
1007 Red agua fría PVC 3/4"	ml	10.60	16.54	175.32	
1008 Caja de registro 12" x 24" - tapa de concreto	pza	2.00	172.07	344.14	
1009 Válvula de compuerta 1/2"	pza	6.00	87.73	526.38	
1010 Válvula de compuerta CPVC 1/2"	pza	2.00	98.35	196.70	

PARCIAL S/. 37,652.98

H. C. (12%) S/. 4,518.36
G. G. (8%) S/. 3,012.24

TOTAL S/. 45,183.57

- * **El Precio incluye I.G.V.**
- * Tiempo de ejecucion: 21 dias útiles
- * El presupuesto incluye materiales e instalacion
- * Forma de Pago: A tratar
- * No incluye: Acabados, tanque elevado, cisterna.